



# EINMAL ALMHÜTTE

## Wohl und Gefühl mit allem Drum und Dran

Wer Ruhe und Entspannung sucht, für den ist unser auf rund 1300m Seehöhe gelegenes Bergchalet Kuhgraben eine wahre Rückzugsoase. Auf einer Lichtung in idyllischer Alleinlage, umringt von den Wäldern der Saualpe, ist das ehemalige Bauernhaus etwa 10 Kilometer von der Stadt Bad St. Leonhard entfernt.

Das Chalet ist ganzjährig über eine private Zufahrtstraße mit dem Auto (geländetaugliches Fahrzeug von Vorteil-Schotterstraße) erreichbar. Im Winter ist es von der Schneelage abhängig, ob die letzten 300 Meter zu Fuß zurückgelegt werden. Modern und nachhaltig erbaut, strahlt das Chalet behagliche Wärme aus, da viel mit Vollholz und anderen Naturmaterialien gearbeitet wurde.

Im Vorraum des Erdgeschoßes empfängt Sie die angenehme Wärme des Kachelofens, der sowohl den Vorraum als auch die Stube beheizt. Das Herzstück des Hauses ist die großzügige Stube mit einem gemütlichen Essbereich, einem Balkon und einer voll ausgestatteten Küche. Ein uriger Küchenherd sorgt für ursprünglichen Chaletcharakter und ist dank moderner Technik die Heizquelle des Hauses.

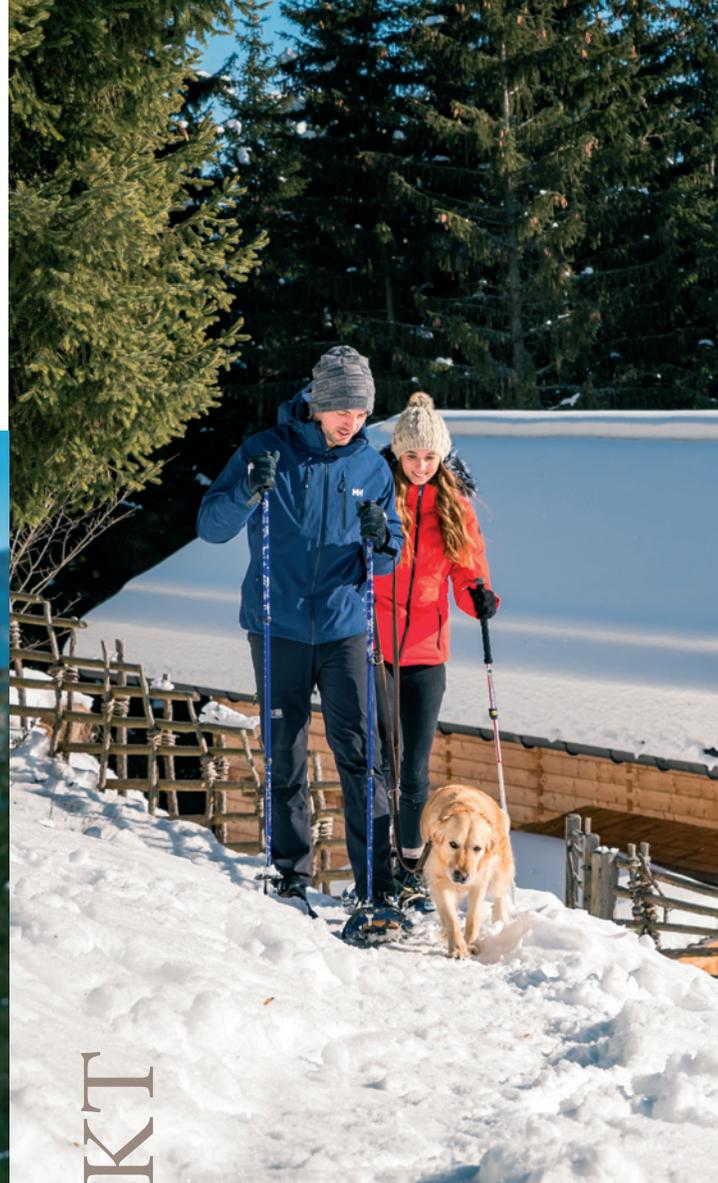
Ein Schlafzimmer aus heimischem Zirbenholz, welches über einen eigenen Balkon verfügt, befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Das elegante Badezimmer verbindet modernes Design mit regionalen Materialien und ist mit einer Eckbadewanne sowie Dusche ausgestattet. Im Obergeschoß befindet sich ein romantisches Schlafzimmer mit einem Doppelbett, sowie ein Zimmer mit zwei kuscheligen „Stadl - Stockbetten“, ideal für Kinder geeignet. Diese beiden Räume wurden mit Möbeln aus eigenem Altholz eingerichtet.

Der Treffpunkt im Obergeschoß ist die stylische Lounge, ein Ort zum Chillen. Unser exklusiver Spa-Bereich im Untergeschoß unter dem Motto: „Saunieren der feinsten Sorte“ bietet Entspannung und Ruhe pur. Im angrenzenden charmanten Weinstüberl können Sie Ihren Urlaubstag angenehm ausklingen lassen, oder Sie gehen von hier auf die großzügige Terrasse, wo der Hot Pot zu einem Bad unter freiem Himmel einlädt.

MIT ALLEM



Chalet —  
**KUHGRABEN**



**KONTAKT**

REINHARD KOPP  
Kliening 83  
9462 BAD ST. LEONHARD/AUSTRIA

E. [info@bergchalet-kuhgraben.at](mailto:info@bergchalet-kuhgraben.at)  
T. +43 (0) 664 245 51 02  
W. [bergchalet-kuhgraben.at](http://bergchalet-kuhgraben.at)

Fotos: © Michael Stabentheiner - [www.michaelstabentheiner.at](http://www.michaelstabentheiner.at) & Stefan Leitner - [www.stefanleitner.com](http://www.stefanleitner.com)  
Grafikdesign: ©Stilverliebt e.U. 2021 | Druckerei: Fineartprinting e.U.

**PREISE**

### BELEGUNG

Maximalbelegung 8 Personen

### TAGESPREIS

Mindestaufenthaltsdauer sind 3 Nächte

Aufenthaltsdauer 3 bis 4 Nächte € 535,- / Nacht

Aufenthaltsdauer 5 bis 6 Nächte € 435,- / Nacht

### WOCHENPREIS

Wochenpauschale: € 2.650,-

Weihnachts- und Silvesterwoche: € 3.750,-

Kaution: € 300,-

Hunde: € 10,- Aufpreis pro Nacht

inkl. Bettwäsche, Handtücher, Bademäntel,  
Brennholz, Strom, W-LAN & Endreinigung.

Das Bergchalet Kuhgraben ist  
ein Nichtraucherhaus.

— *Bergchalet* —  
**KUHGRABEN**

**ZEIT FÜR UNS**



— *Berg*  
**KUHGRABEN**